

COMUNE DI REGGIO EMILIA

**CONCORSO DI PROGETTAZIONE A PROCEDURA APERTA IN DUE GRADI
IN MODALITÀ' INFORMATICA
"BICILAB ALLA POLVERIERA" CIG:91688538D9**

VERBALE DI GARA COMMISSIONE GIUDICATRICE N. 1

SEDUTA RISERVATA DEL 22.07.2022 – GRADO 2

Oggi, **venerdì 22 luglio 2022 alle ore 10:00**, on-line attraverso la piattaforma Zoom, viene esperita la procedura di valutazione dei progetti relativi al Grado 2 della procedura aperta in due gradi denominata "Concorso di progettazione a procedura aperta in due gradi in modalità informatica per realizzazione di BICILAB alla Polveriera"

Si è riunita la Commissione giudicatrice, nominata con Determinazione Dirigenziale RUD 576 del 09.06.2022 e sono presenti :

- 1) Presidente: Arch Paolo Gandolfi
- 2) Commissario: Dott.ssa Chiara Vignola
- 3) Commissario: Arch. Lorenzo Fabian
- 4) Commissario: Dott. Paolo Pinzuti
- 5) Commissario: Ing Ursula Montanari

Funge da Segretaria l'Arch Laura Degl'Incerti Tocci (senza diritto di voto)

Il Presidente nel riprendere i lavori per la conclusione della procedura concorsuale effettua un breve riepilogo sui lavori svolti nel primo grado e riassume brevemente la tempistica del concorso che detta il calendario delle riunioni della Commissione; comunica inoltre che tutti i 4 finalisti selezionati nel 1° grado di concorso hanno presentato la documentazione prevista per il 2° grado sulla piattaforma Kinetica utilizzata per l'esperimento della procedura concorsuale.

Il Presidente passa poi alla illustrazione dei criteri per la valutazione dei progetti del 2° grado così come descritti al capitolo 5.6 del DISCIPLINARE DI CONCORSO.

	CRITERI	PUNTEGGIO P(MAX)
A	Edificio - Qualità complessiva della proposta ideativa in rapporto agli aspetti compositivi, di inserimento nel contesto e di sua valorizzazione, nel rispetto dei vincoli di tutela e delle prescrizioni contenute nel parere della Soprintendenza	30
B	Edificio - Qualità della proposta ideativa in rapporto agli aspetti funzionali, di organizzazione degli spazi con particolare riferimento all'allestimento museale, ai suoi contenuti innovativi ed ai laboratori di promozione della	35

	mobilità ciclistica particolare riferimento alla futura riqualificazione degli altri manufatti e dell'area pubblica (parcheggi e viabilità) da riqualificare	
C	Qualità della proposta ideativa in rapporto agli aspetti di sostenibilità ambientale, della manutenzione e gestione dell'immobile e dell'area pertinenziale	25

Si dà atto che la sommatoria dei punteggi è effettuata in novantesimi.

Richiamato il capitolo 5.7 PREMI del Disciplinare di concorso che recita [...] *Avranno diritto al premio solo i concorrenti che conseguiranno al secondo grado del concorso un punteggio non inferiore a 40/100. [...] la Commissione decide all'unanimità di riparametrare tale percentuale in novantesimi, pertanto avranno diritto al premio solo i concorrenti che conseguiranno al secondo grado del concorso un punteggio non inferiore a 36/90.*

Si affronta poi il tema dell'attribuzione dei punteggi sulla valutazione dei tre criteri previsti dal Disciplinare nel 2° grado del concorso. Richiamato il già citato cap 5.7 del documento si conviene che il metodo del confronto a coppie in situazioni come l'attuale nella quale si giudichi un esiguo numero di progetti – nella fattispecie infatti i finalisti sono 4 - non sia necessario e sia quindi preferibile confrontare comparativamente i progetti.

Si decide pertanto che in ottemperanza alle Linee Guida Anac n° 2 si effettuerà l'attribuzione discrezionale di un coefficiente variabile tra zero e uno su ogni criterio, e che la Commissione si esprimerà in modo collegiale su ognuno dei 3 criteri individuati nel 2° grado di concorso.

Il Presidente sottopone alla Commissione gli esiti di verifica sulla formale riconoscibilità del materiale presentato dai concorrenti, riservandosi la Commissione di rilevare ulteriori elementi nel contenuto dei progetti.

Non sono stati rilevati elementi che costituiscano riconoscibilità degli elaborati né mancato rispetto dell'anonimato dei concorrenti

Durante la seduta è stata inviata dalla RUP ai Commissari, su indicazione del RUP di gara, tutta la documentazione progettuale pervenuta, pertanto i componenti la Commissione potranno approfondire i progetti presentati in autonomia prima della ripresa dei lavori.

Alle ore 13.15 il Presidente chiude i lavori e aggiorna la seduta alle ore 14.30 del 25/07/2022.

IL PRESIDENTE

Arch Paolo Gandolfi

I COMMISSARI

Dott.ssa Chiara Vinzola



Arch. Lorenzo Fabian

Dott. Paolo Pinzuti

Ing Ursula Montanari

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Arch Laura Degl'Incerti Tocci

(documento firmato digitalmente)